

Prodej Byt 1+1 a menší, Braník ul.Vavřanova 4

Okres: Praha-město Kraj: Praha Evid.číslo: [www: prahareal.cz/110279](http://www.prahareal.cz/110279)

Popis:

Nabízím k prodeji garsonku, 25m², v 10 p. zrekonstruovaného panelového domu v ulici Vavřanova, Praha 4 - Braník. V bytě jsou nové rozvody elektřiny, kuchyňská linka s vestavěnou pračkou a jídelním koutem. Na podlahách nově položeno PVC, v obytné místnosti je koberec. Jádru je zděné, s odděleným WC. V chodbě zůstává vestavěná třídílná skříň. Topení je dálkové, radiátor je opatřen termoventilem. Plastové okno s orientací na JZ, luxusní výhled do zeleně a na vilovou čtvrť. Byt má nízké měsíční náklady, cca do 2000,-Kč/měsíc. Dům je zateplen, s novými výtahy. V jeho okolí se nachází veškerá občanská vybavenost. Velké parkoviště a zastávka MHD přímo u domu. Je zde dostatek zeleně a prostoru k relaxaci, nedaleko se nachází Obchodní Centrum Novodvorská. Dostupnost do centra cca 20minut MHD.



cena: **1.290.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: panel

Patro: 10

Počet podlaží: 13

Plocha obytná: 25m²

Soukromá inzerce:

Pavel

Tel.: 6087409250

Email na: prahareal.cz/110279

MM reality Kolín

Na Petříně

Kolín II

mobil: 731805621

email: jani.holeckova@seznam.cz

Vytištěné: 17.05.2024 přes realitní server PrahaReal.cz