

Prodej Dům, Rakovník

Okres: Rakovník **Kraj:** Středočeský kraj **Evid.číslo:** [www: prahareal.cz/135287](http://www.prahareal.cz/135287)

Popis:

Nabízíme Vám k prodeji atraktivní prvorepublikovou vilu v královském městě Rakovník, v ul. Bratří Burianů. Zastavěná plocha 213m², užitná plocha 460m². Vlastní pozemek o výměře 653m². Dispozičně řešeno jako tři samostatné obytné jednotky se společným schodištěm. Polovina domu je podsklepena. V přízemí je bytová jednotka 2+1 a společenská místnost s krbem určená k příjemnému posezení, v 1.NP je 3+1 a v 2. NP 3+1 s terasou a s vytápěním krbem s horkovzdušným rozvodem pro všechny místnosti. Každý byt má vlastní kuchyň, samostatnou koupelnu s WC a vlastní plynové vytápění – kotel s rozvodem a radiátory. K dispozici je dále velká půda, prostorná udržovaná zahrada s velkým vyhřívaným bazénem, dále je zde udírna a venkovní posezení se zahradním grilem. Doporučujeme!



cena: 5.600.000,- Kč/objekt

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 3

Plocha celková: 653m²

Plocha zastavěná: 213m²

Plocha obytná: 460m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ne

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-TP

Makléř:

Buranda Bohumil

602379365

buranda@rdberoun.cz



RD BEROUN s.r.o.

Vzorový dům NOVA 101

Králův Dvůr

tel: +420724304501

mobil: +420603781884

email: reality@rdberoun.cz

www: [www: www.rdberoun.cz](http://www.rdberoun.cz)

Vytištěné: 17.05.2024 přes realitní server PrahaReal.cz