

Prodej Byt 1+1 a menší, Praha ul.Za valem

Okres: Praha 1 Kraj: Praha Evid.číslo: 88201772 [www: prahareal.cz/299536](http://www.prahareal.cz/299536)

Popis:

Realitní kancelář UNITED REAL QVERA Vám nabízí ke koupi byt v osobním vlastnictví o velikosti 42,9 m², 1+ kk, v klidné rezidenční čtvrti města v ulici Za valem, v Praze 4 - Kunraticích. Byt je situován v 5. nadzemním podlaží šesti patrového domu. Byt sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, prostorné koupelny, jejíž součástí je toaleta, předsíň a balkonu. Byt je výborně udržovaný. Součástí bytu je komora o velikosti 2,4 m² umístěná ve stejném patře, která není započtena do celkové plochy bytu. K bytu náleží garážové stání nacházející se v 1 PP stejného domu. Měsíční zálohy na služby (kromě elektřiny) spojené s užíváním bytu a garáže činí 3043,- Kč a příspěvek do fondu oprav činí 399,- Kč měsíčně. K nákladům je nutno též připočítat nájemné za příslušný díl pozemku (celý dům stojí na pozemku jiného vlastníka), které činí 190,- Kč měsíčně. Součet všech měsíčních nákladů (bez elektřiny) činí tedy 3632,- Kč. V okolí místa bytu je veškerá občanská ..



cena: **3.390.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: ostatní

Stav: k rekonstrukci

Plocha celková: 43m²

Plocha zastavěná: 43m²

Plocha obytná: 43m²

Maklér:

Call centrum

+420 776 279 059

qvera@unitedreal.cz

UNITED REAL QVERA

Táborská 138

Louňovice pod Blaníkem

mobil: 776279059

email: info@qvera.cz

www: www.qvera.cz

Vytištěné: 02.05.2024 přes realitní server PrahaReal.cz