

Prodej Byt 2+1, 2+kk, Vlašim Vlašim ul.Ppor. Příhody

Okres:Benešov Kraj: Středočeský kraj Evid.číslo: 644509 [www: prahareal.cz/346878](http://www.prahareal.cz/346878)

Popis:

Dumrealit.cz pro Vás připravuje prodej slunného bytu v OV, ve Vlašimi. Jedná se o byt 2+1, 57m² podlahové plochy, nacházející se v 1.NP z celkových 2 ve zděném bytové domě. Dispozice: vstupní chodba do L se samostatnými vstupy do koupelny, WC a tří samostatných neprůchozích pokojů. Kuchyň byla vlastníky přesunuta do chodby, čímž byla dispozice změněna na 3kk . Byt je v původním stavu, bez dosavadních rekonstrukcí. Orientace dvou pokojů je na JV, původní kuchyň a toaleta SZ. Ohřev vody zajištěn elektrickým bojlerem. Dva způsoby vytápění – kotel na tuhá paliva a elektrokotel umístěné ve sklepě, přímo pod bytem. Plynofikace přivedena až k domu. Dům aktuálně prochází revitalizací, výměna plastových oken a fasáda se zateplením. Lokalita, ve které se byt nabízí je klidná, plná zeleně, v těsné blízkosti ZŠ, MŠ, obchod s potravinami, autobusová zastávka, dětské hřiště, sportovní areál, pár minut do přírody. Vlašim poskytuje plnou občanskou vybavenost s dobrou dostupností na Prahu vlakem, autem, au..



cena: **2.980.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Stav: po rekonstrukci

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 57m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ostatní

Makléř:

Martina Kavková
602 684 162
kavkova@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 17.05.2024 přes realitní server PrahaReal.cz