

Prodej Dům, Praha Libeň ul.Pod vlastním krovem

Okres: Kraj: Praha Evid.číslo: 645734 [www: prahareal.cz/347163](http://www.prahareal.cz/347163)

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje exkluzivně koupi řadového rodinného domu v klidné ulici Pod Vlastním krovem, Praha 8 - Libeň, pouze 3 minuty pěšky od metra C - Ládví. Tento dům je umístěn v bloku řadových domů, postaven byl v roce 1930. Zastavěná plocha domu je 40 m², předzahrádka do ulice měří 25 m², zahrada má 60 m². Aktuální a původní dispozice domu je 3+1, při rekonstrukci domu za pomoci využití např. datací na rodinné domy ze státního fondu životního prostředí lze přistavět druhé patro a zvětšit tak vnitřní dispozici až na 5+kk (145 m²). Aktuální dispozici v přízemí tvoří obývací pokoj (12,5 m²) se vstupem přes zimní zahradu (10 m²) na zahradu 60 m². Dále je v přízemí samostatná kuchyně (8,9 m²), vnitřní chodba (5 m²), samostatná toaleta, schodiště (5 m²) jak do sklepa (-1NP) tak i do 1 patra (2 NP). V prvním patře jsou dva pokoje (16,5 m² a 9 m²), a chodba (3,5 m²). V suterénu domu jsou sklepy (22,7 m²) a koupelna (5,9 m²). Ze sklepů je vstup na zahradu - velmi praktické. Dům je ve..



cena: **14.990.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Poloha: řadový

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 100m²

Plocha zastavěná: 40m²

Plocha obytná: 100m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-plyn

Makléř:

Ing. Jiří Doskočil

774 171 500

doskocil@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 11.05.2024 přes realitní server PrahaReal.cz