

Pronájem Komerce sklady , Studený Studený

Okres: Benešov Kraj: Středočeský kraj Evid.číslo: 636398 [www: prahareal.cz/347339](http://www.prahareal.cz/347339)

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem objektu v obci Studený, v jihovýchodní části okr. Benešov. Dříve „kulturní dům stojí na pozemku o celkové výměře 568m², z čehož cca 314m² je zastavěno stavbou. Dispozice: nemovitost má malý sklep, v suterénu se nachází dvoje sociální zařízení, sál o rozloze cca 140m² a dalších několik místností. Do podkroví se vchází po schodech v krajní části budovy. Zde se nachází velice pěkná a prostorná půda + dvě místnosti. Nemovitost má dřevěná špaletová okna, vápenocementovou omítku, zhruba 15let novou střechu – betonové tašky Beta, při realizaci byli měněny i některé dřevěné trámy. Objekt je napojen na elektřinu 230 a 380V, odpad do žumpy, voda je vedená z obecní studny, v současné době je z bezpečnostních důvodů uzavřena, nutno vybudovat nové vedení či vodovodní přípojku. V obci je plánovaný obecní vodovod, díky tomuto by do budoucna bylo možné připojení a zajištění dostatku vody. Plocha okolo nemovitosti je vyasfaltovaná, velice dobře přístup..



cena: **13.000,-** Kč/měs./objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: ostatní

Poloha: samostatně stojící

Stav: k rekonstrukci

Plocha celková: 314m²

Plocha zastavěná: 314m²

Plocha obytná: 314m²

Elektřina: ano

Plyn: ano

Makléř:

Martina Kavková

602 684 162

kavkova@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: [www: www.dumrealit.cz](http://www.dumrealit.cz)

Vytisknuto: 10.05.2024 přes realitní server PrahaReal.cz