

Prodej Komerce adm. budovy, podn.domy, Štěchovice

Okres: Praha-západ **Kraj:** Středočeský kraj **Evid.číslo:** N13465 **www:** prahareal.cz/350233

Popis:

Pro developera/investora Sterling reality Vám nabízí prodej zasítovaného stavebního pozemku s vydaným platným stavebním povolením na výstavbu trojdomu v obci Třebenice - Štěchovice, okr. Praha-západ. Je tedy možné začít okamžitě stavět (!) bytový dům se 3 jednotkami. Pozemek má celkovou výměru 811 m², zavedené IS: elektřina (do el. skříně na pozemku), vodovod (do vodoměrné šachty) a přípojka na kanalizace, plyn v obci není. Pozemek je určen k výstavbě trojdomu (RD s 3 bytovými jednotkami o dispozici 3x 4+kk, viz foto z projektové dokumentace, předpokládaná cena výstavby cca 13,6-14mil vč. PHA__můžeme zajistit u smluvního partnera). V inzerované ceně je i projektová dokumentace ke stavbě trojdomu a platné stavební povolení - tj. je možné ihned začít stavět ! Více informací u makléře, ihned k prodeji. Zajímavá investiční nabídka.



cena: **5.450.000,-** Kč/objekt

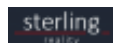
Počet podlaží: 2

Plocha zastavěná: 190m²

Plocha obytná: 312m²

Makléř:

Tomáš Klaban
+420 604 900 213
klaban@sterlingreality.cz



Sterling reality s.r.o.

Lublaňská 1319/7

Praha 2

mobil: +420 775 300 465

email: info@sterlingreality.cz

www: www.sterlingreality.cz

Vytištěné: 17.05.2024 přes realitní server PrahaReal.cz