

Prodej Byt 3+1, 3+kk, Modřany ul.K Vystrkovu

Okres:Praha 4 Kraj: Praha Evid.číslo: 1 [www: prahareal.cz/175371](http://www.prahareal.cz/175371)

Popis:

Nabízím ke koupi prostorný, světlý byt 3+1/L, 78 m², Praha 4 - Modřany, ul. K Vystrkovu, DV (anuita splacena, převod do OV a hypotéka možná). Byt se nachází ve zvýšeném přízemí 4 podlažního panelového domu bez výtahu. Byt je v původním stavu (kromě nového zděného jádra), připraven ke kompletní rekonstrukci. Dům prošel kompletní rekonstrukcí (zateplení, nová fasáda, nová plastová okna, zateplená střecha, stoupačky, bezbariérový vchod). Bezproblémové parkování také přímo před domem. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost (MŠ, ZŠ, pošta, lékárna, poliklinika, knihovna, obchody, restaurace). Přímo u domu se nachází dětské hřiště, park, cyklostezky, sportoviště. Výborná dopravní dostupnost (autobusová zastávka Cukrovar Modřany a K Vystrkovu, metro C - Kačerov 20 min MHD).

cena: **2.565.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Stav: k bydlení/užívání

Patro: 1

Počet podlaží: 4

Plocha obytná: 78m²

Makléř:

Jaromír

Kučera

jaromir.kucera@dunahouse.cz

Duna House reality

Michelská 300/60

Praha 4

mobil: 608964639

email: jaromir.kucera@dunahouse.cz

www: www.dunahouse.cz

Vytištěné: 03.05.2024 přes realitní server PrahaReal.cz