

Prodej Rekrece chalupy , Kácov

Okres: Kutná Hora **Kraj:** Středočeský kraj **Evid.číslo:** [www: prahareal.cz/205668](http://www.prahareal.cz/205668)

Popis:

Představujeme Vám výhradní prodej hezké chalupy v Kácově, okres Kutná Hora, na vlastním pozemku 792 m². Obytnou, levou část domu tvoří předsíň (3,1 m²), kuchyň (14,8 m²), obývací pokoj (23,4 m²) a ložnice (17 m²). Ve střední části je garáž (22,7 m²) se vstupem na půdu (75 m²), na které lze vybudovat další obytné místnosti. V pravé části je kotelna na tuhá paliva (7,6 m²) a koupelna s WC (5,6 m²). Nad touto částí je další využitelná půda (25 m²), která přechází do dílny (23 m²) přistavené k domu v horní části zahrady. Dům má novou elektrickou přípojku, vlastní studnu a septik svedený do kanalizace. Celkově je nemovitost v dobrém stavu a po rekonstrukci může sloužit k trvalému bydlení, nebo rekreaci. V Kácově je veškerá občanská vybavenost. Výhodou je umístění nemovitosti v rekreačně lukrativní oblasti Posázaví, přičemž vzdálenost do centra Prahy je pouhých 65 km a do Kutné Hory 34 km. Nemovitost je vyklizená a připravená k okamžitému užívání.



cena: 750.000,- Kč/objekt

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Stav: k rekonstrukci

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 792m²

Plocha zastavěná: 140m²

Plocha obytná: 117m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ne

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-TP

Makléř:

Richard Vaňkát
+420604900142
info@reality-os.cz



REALITNÍ OBCHODNÍ SPOLEČNOST

Vnoučkova 2008
Benešov

mobil: +420 604 900 142

email: info@reality-os.cz

[www: www.reality-os.cz](http://www.reality-os.cz)

Vytištěné: 05.05.2024 přes realitní server PrahaReal.cz