

# Prodej Dům, Hýskov

**Okres:** Beroun **Kraj:** Středočeský kraj **Evid.číslo:** [www: prahareal.cz/223357](http://www.prahareal.cz/223357)

## Popis:

Prodej domu 3+1 v obci Hýskov u Berouna se zahradou a pozemkem 590 m<sup>2</sup>. Jedná se o objekt před rekonstrukcí s možností nástavby patra. Dům je podsklepený. V objektu je vodovod, plyn, kanalizace, vlastní studna, garáž. Dům je na slunném místě v blízkosti Křivoklátských lesů a Berounky vzdálené 250 m (mimo záplavové pásmo). V obci jsou veškeré služby, vlak a autobus v místě. Vzdálenost od Prahy 25 km po dálnici. Při rychlém jednání sleva.



**cena: 1.600.000,- Kč/objekt**

**Materiál:** cihla

**Poloha:** samostatně stojící

**Stav:** k rekonstrukci

**Počet podlaží:** 2

**Plocha celková:** 590m<sup>2</sup>

**Plocha zastavěná:** 313m<sup>2</sup>

**Plocha obytná:** 105m<sup>2</sup>

**Elektřina:** ano

**Vodovod:** ano

**Plyn:** ano

**Odpad:** kanalizace

**Topení:** WAF

## Makléř:

Pavel Masnica  
602451651  
[masnica@reality-reko.cz](mailto:masnica@reality-reko.cz)



## Realitní kancelář REKO

Havlíčková 7  
Beroun  
mobil: 723921710, 602451651  
email: [makler@reality-reko.cz](mailto:makler@reality-reko.cz)  
www: [www: www.reality-reko.cz](http://www.reality-reko.cz)

Vytištěné: 05.05.2024 přes realitní server PrahaReal.cz