

Prodej Byt 3+1, 3+kk, České Budějovice ul.K. Lávičky

Okres:České Budějovice Kraj: Jihočeský kraj Evid.číslo: 27048 [www: prahareal.cz/331909](http://www.prahareal.cz/331909)

Popis:

Na prodej novým způsobem „dobrovolné aukce“ nabízíme zděný byt 3+1 v osobním vlastnictví, který se nachází poblíž krajské nemocnice ve městě České Budějovice, v ulici K. Lávičky. K bytu náleží prostorný balkón, který je přístupný z kuchyně a sklep v přízemí domu o velikosti 9 m². Místnosti jsou orientovány na východ a západ. Podlahová plocha bytu je 76,66 m² včetně balkónu a sklepa. Výměry všech místností i lodžii jsou uvedeny na našich stránkách v příloze zakázky. Byt je umístěný ve 4.patře (neboli 5.nadzemním podlaží) zděného domu s novým výtahem. Byt má díky komínu možnost připojení krbové vložky. Kuchyňská linka je pořízena před 3 roky, koupelna byla rekonstruována před 5ti tety obklady SIKO. Celý bytový dům je po rekonstrukci fasády vč. zateplení, střechy, plastových oken, stoupaček a výtahu kolem roku 2018. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Poliklinika Jih je vzdálená cca 10 min pěšky, nemocnice 15 min pěšky, náměstí Přem. Otakara II. 20 min pěšky. Parkování v..



cena: **3.850.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Poloha: řadový

Stav: k bydlení/užívání

Patro: 5

Počet podlaží: 5

Plocha celková: 77m²

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-dálkové

Maklér:

GOLDAU clientský servis

420602470485

info@goldau.cz



GOLDAU s.r.o.

Chelčického 96/13

České Budějovice

mobil: 602470485

email: info@goldau.cz

www: www.goldau.cz

Vytištěné: 02.05.2024 přes realitní server PrahaReal.cz