

Prodej Dům, Dobříš

Okres:Příbram **Kraj:** Středočeský kraj **Evid.číslo:** [www: prahareal.cz/340303](http://www.prahareal.cz/340303)

Popis:

Ráda bych Vám představila novostavbu RD v Druhlicích. Ve vyhledávané lokalitě u Dobříše, s napojením na dálnici, která Vás do Prahy dovede rychleji než se dopravíte z jejího jednoho konce na druhý. Jde o novostavbu před kolaudací na zastavěné ploše 180 m², umístěné na pozemku o velikosti 1079 m². Rodinný dům nabízí prostorný vstup a velký obývací pokoj s kuchyní ve výměře 47 m², 3 ložnice, 2 koupelny s WC, technickou místnost s prádelnou a samostatnou výlevkou. Dům je vytápěn tepelným čerpadlem vzduch/voda, které zároveň zajišťuje i chlazení. Zásobník teplé vody je 2x 160 l. Součástí domu je i prostorná garáž s parkováním pro 2 automobily. V místě terasy je příprava pro stavbu venkovního grilu. Pozemek před domem je pravidelných rozměrů, jižně orientovaný a připravený pro využití dle priorit nového majitele (bazén, okrasná zahrada, ovocný sad,...). Zveme Vás na prohlídku.



cena: 14.900.000,- Kč/objekt

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 1100m²

Plocha zastavěná: 180m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Vytištěné: 03.05.2024 přes realitní server PrahaReal.cz