

# Prodej Pozemek k bydlení, Albrechtice nad Vltavou

**Okres:** Písek **Kraj:** Jihočeský kraj **Evid.číslo:** 251 **www:** [prahareal.cz/342923](http://prahareal.cz/342923)

## Popis:

Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout ke koupi zajímavou parcelu o výměře 1063 m<sup>2</sup> u obce Albrechtice nad Vltavou, katastrální území Chřešřovice, okres Písek. Téměř rovinatý pozemek je orientovaný v krajní části obce a územním plánem (změna č. 6) je určený pro výstavbu RD (zastavitelné území - smíšená zóna) s 1NP a garáží, případně pro občanskou vybavenost, která nenarušuje okolní prostředí. Zastavitelnost parcely je max. 35%. S nabízeným pozemkem se současně prodává i podíl id. 1/8 (což představuje 162 m<sup>2</sup>) na pozemku označeném ostatní komunikace, který je určen pro budoucí obslužnou komunikaci k jednotlivým parcelám (vybudování komunikace je v režii budoucích spoluvlastníků tohoto pozemku). Občanská vybavenost je v nedalekém městě Písek. Určitě Vás nadchne nádherná krajina v blízkosti lesů, rybníků, Vltavy a Orlické přehrady. Nabídka je zajímavá jak z pohledu budoucího bydlení s rychlou dojezdovou vzdáleností za prací např. do Písku, tak z pohledu odpočinku a rekreace. Financován..



cena: **1.079.800,-** Kč/objekt

## Makléř:

Bořek Jareš  
602 183 082  
[borek.jares@golden-cube.cz](mailto:borek.jares@golden-cube.cz)



## GOLDEN CUBE - Reality v Kostce

Sarajevská 1277/1  
Praha 2 - Vinohrady  
mobil: 602183082  
email: [info@golden-cube.cz](mailto:info@golden-cube.cz)  
www: [www.golden-cube.cz](http://www.golden-cube.cz)

Vytištěné: 18.05.2024 přes realitní server PrahaReal.cz