

Prodej ostatní, Olomouc

Okres: Olomouc **Kraj:** Olomoucký kraj **Evid.číslo:** 26361 **www:** prahareal.cz/350171

Popis:

Exkluzivně nabízíme ke koupi novostavbu samostatně stojícího rodinného domu v žádané lokalitě Olomouci – Slavonín, ulice Hajnova. Zastavěná plocha je 128 m², zahrada 363 m², celková plocha pozemku je 491 m², užitná plocha včetně garáže je 180 m². Jedná se o zděný, dvoupodlažní dům o dispozici 5+kk. V přízemí domu se nachází vstupní předsíň s vestavěnými skříněmi, obývací s kuchyňským koutem, ze kterého je přímý vstup na zahradu. Součástí obývacího je krb s teplovodním výměníkem. Dále se v přízemí nachází koupelna se sprchovým koutem a WC, ložnice, velká šatna, technická místnost a prostorná garáž (28 m²) s vraty na dálkové ovládání. V prvním patře domu se nachází 3 neprůchozí pokoje, technická místnost s pračkou a sušičkou, koupelna s vanou, samostatné WC a zimní zahrada s knihovnou, která může sloužit jako pracovna. Vytápění domu zajišťuje elektrokotel a je v celém domě podlahové teplovodní, pouze v koupelnách je elektrické podlahové. Podlahové krytiny jsou vinylové, v koupelně..



cena: 14.950.000,- Kč/objekt

Plocha celková: 491m²

Plocha zastavěná: 180m²

Plocha obytná: 180m²

Maklér:

Pavel Andree
+420777253303
andree@patriotrealty.cz



PATRIOT realty spol. s r.o.

Dolní náměstí 43

Olomouc

tel: 585234171

mobil: 608435153

email: info@patriotrealty.cz

www: www.patriotrealty.cz

Vytištěné: 18.05.2024 přes realitní server PrahaReal.cz